

**МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН «БЕЛГОРОДСКИЙ РАЙОН» БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**НИКОЛЬСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

|  |  |
| --- | --- |
| **«23» июня 2023 г.** | **№ 43** |

**О подготовке проекта внесения изменений в Генеральный план населенного пункта с. Никольское Никольского сельского поселения муниципального района «Белгородский район» Белгородской области**

В соответствии со статьями 9, 24, 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», законом Белгородской области от 21.12.2017 № 223 «О перераспределении отдельных полномочий в сфере градостроительной деятельности между органами местного самоуправления и органами государственной власти Белгородской области», законом Белгородской области от 10.07.2007 № 133 «О регулировании градостроительной деятельности в Белгородской области», решением земского собрания Никольского сельского поселения от 22.12.2021 № 200 «Об осуществлении Беловским сельским поселением части полномочий муниципального района «Белгородский район» Белгородской области в сфере градостроительной деятельности», соглашением между администрацией Белгородского района и администраций Никольского сельскогопоселения о передаче осуществления части полномочий муниципального района «Белгородский район» Белгородской области в сфере градостроительной деятельности от 10.01.2022 № 115/424/200, с учетом рекомендаций, содержащихся в заключении комиссии по подготовке документов территориального планирования при администрации Никольского сельского поселения (прилагается):

1. Организовать работу по внесению изменений в Генеральный план населенного пункта с. Никольское Никольского сельского поселения муниципального района «Белгородский район» Белгородской области, утвержденный распоряжением департамента строительства и транспорта Белгородской области от 10.05.2008 № 402 «Об утверждении Генерального плана Никольского сельского поселения» (в редакции от 26.05.2023 № 136-ОД-Н).
2. Обеспечить опубликование настоящего распоряжения на официальном сайте органов местного самоуправления Никольского сельского поселения муниципального района «Белгородский район» Белгородской области (https://nikolskoe-r31.gosweb.gosuslugi.ru /).
3. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю   
   за собой.

|  |  |
| --- | --- |
| **Глава администрации  Никольского сельского поселения** | **В.Ю. Тимошков** |

**Приложение**

**к распоряжению администрации Никольского сельского поселения**

**Белгородского района**

**от «23» июня 2023 г. № 43**

**Заключение**

**комиссии по подготовке документов территориального планирования**

**при администрации Никольского сельского поселения муниципального района «Белгородский район» Белгородской области**

По итогам проведенного заседания комиссия по подготовке документов территориального планирования при администрации Никольского сельского поселения Белгородского района рекомендует:

1. Разработать проект внесения изменений в Генеральный план Никольского сельского поселения муниципального района «Белгородский район» Белгородской области, утвержденный распоряжением департамента строительства и транспорта Белгородской области от 10.05.2008 № 402 «Об утверждении Генерального плана Никольского сельского поселения» (в редакции от 26.05.2023 № 136-ОД-Н), предусмотрев следующие изменения:

1.1. На «Карте функциональных зон» применительно к части населенного пункта с. Никольское установить функциональную зону «Производственная зона сельскохозяйственных предприятий» для земельных участков с кадастровыми номерами31:15:2007009:309, площадью 12 421 кв. м, 31:15:2007009:310, площадью 634 кв. м, 31:15:2007009:311, площадью 1 293 кв. м.

|  |  |
| --- | --- |
| **Председатель комиссии**  **по подготовке документов территориального планирования**  **при администрации  Никольского сельского поселения Белгородского района** | **В.Ю. Тимошков** |